

Informationsbrev till boende i Slättenhus Gemensamhetsanläggning

Väghållning

Efter en mild vinter ser vi nu fram emot våren och i dagarna har gruset sopats upp från våra gångar. Nu behöver vi hjälpas åt att ställa ut grisarna igen. Längombuden (som har en gris nära sin långa) kan samordna så att den kommer ut i vägen igen.

Städdagen

Årets städdag är i dagsläget planerad till den **16 maj**. Vi la den sent i hopp om att Corona-restriktionerna kanske har hävts till dess. Mer info kommer längre fram men redan nu är det bra om ni skriver in det i kalendern så att så många som möjligt kan delta. Vi diskuterar just nu i styrelsen huruvida vi bör/inte bör bjuda på korb med bröd och fika med tanke på Corona. Det är också så att vi inte skall vara för många samlade samtidigt så vi återkommer med mer detaljer efterhand som vi planerar upp dagen. Kanske får vi dela upp dagen så att några har 10-12 och några 12-14, så vi håller oss under 50 personer samtidigt.

Arbetsutskott, Elbilar

Vi har glädjande nog fått ihop en arbetsgrupp för projektet laddstolpar/eldragning till garagen. Den består av Johan Kling, Oscar Theen och Daniel Vadestrid. De kommer börja sin utredning inom det närmaste och vi återkommer med mer info när de fått fram mer.

Arbetsutskott, Takomläggning

Vi har ännu inte fått ihop en arbetsgrupp för att förbereda för takomläggningen. Vi i styrelsen undrar därför om det finns någon som bor i området som är villig att hjälpa till. Det handlar om att ta fram en arbetsbeskrivning/kravspec och sedan om att ta in offerter från några olika bolag. Om någon känner sig lite insatt i sådant här är det ett plus, men vem som helst är välkommen att hjälpa till. Hör av er på mejl till Slättenhus@hotmail.com

Ekonomi

Räntan som man får dra av för 2019 i årets deklaration är 112:- per fastighet. Inte mycket vilket indikerar att lånet är litet och snart helt avbetalat.

Kostnaden för det nya anläggningsbeslutet är nu klar och den blev 96 850:- Där till kommer kostnaden för servitutet på 187 500:- Detta kan vi betala med de medel vi har.

Glöm inte betala kvartalsavgiften om 3000:- till plusgiro: 429218-1 senast den: 31 mars, 30 juni, 30 september, 31 december. Märk betalningen med ENBART adressen.

Elförbrukningen

Vi har konstaterat att våra avfuktare är en bov i dramat. Då vi har hög fukthalt i grunderna går de för fullt och drar därför mer än vad vi först räknade med när vi gjorde vår undersökning av vart förbrukningen ligger. Därmed har vi en bättre bild av elförbrukningen. Planer finns på att köpa nya avfuktare och då får vi hoppas att de är effektiva och energisnåla.

Lindome mars 2020

ComHem

ComHem hade planer på att släcka ner det analoga nätet men skjuter det på framtiden med hänvisning till Corona.

Hälsningar Styrelsen