

Sammanställning av för- och nackdelar med miljöhus

Fördelar;

1. Trevligare entréer vid våra hus, mer attraktiv utsida utan två till fyra soptunnor där.
2. Ingen dålig lukt av sopor vid ytterdörren.
3. Ingen transport av tunna från entré till avsedd plats vid parkeringarna. Inga kärl behöver dras vintertid i mycket snö till avsedd plats.
4. De som har hjälp hemma, t ex hemtjänst. Underlättar för den personalen. De slänger soporna för den boende direkt i avsett kärl i miljöhuset och behöver inte bekymra sig för vilket kärl som skall dras ut vilken dag.
5. P – plats upptas inte av tunnor en till två dagar i veckan.
6. Miljömedvetenheten kan bli högre hos alla. Alla kan sortera fler avfallsfraktioner i miljöhusen.
7. De som idag bara har en tunna slipper åka iväg till återvinningsstation/ återvinningscentral. Antalet återvinningsstationer/centraler har redan minskat i Mölndal eftersom kommunen vill att man sköter sophantering i bostadsområdena istället.
8. Miljöhusen är en investering som betalar sig inom 5 – 10 år.
9. Lägre årskostnad för sophantering, se nedan.
10. Färre stopp för renhållningsarbetarna. Deras arbetsmiljö blir förbättrad = antal kärl som behöver flyttas blir färre. Färre avgaser från deras bilar = mindre avgasutsläpp och mindre bränsleåtgång.
11. Förbereder för framtiden om t.ex krav på textilier tillkommer, då kan vi lägga till det i husen. Högre miljökrav kan väntas om vi skall uppnå Agenda 2030, de globala målen.
12. Värdet på fastigheten kan öka om de uppfattas som moderna.
13. De som bor på Holmåkravägen i A – husen slipper bli störda vid tömning av kärnen en morgon varje vecka. Det är i dagsläget nära 10-20 tunnor som står på en parkeringsplats precis vid deras hus. De nya miljöhusen står lite längre ifrån dem.”
14. Sopbilen behöver inte köra in på varje parkering och därmed slita på vår asfalt där när vi har miljöhus. De behöver endast köra och stå på gatan då. Det blir därmed också mindre oljud för de som bor på gavlarna.
15. Sopor kan fastna i de smala kärln vi har idag. Då töms den inte och man får behålla sina sopor en vecka till. Vill man då ha en extra tömning kostar det 250 kr. De stora tunnorna i miljöhusen kommer inte vara så smala att det fastnar i dem.

Nackdelar;

1. Miljöhusen är initialt en kostnad, även om investeringen betalar sig inom 5 – 10 år.
2. Längre att gå med hushållets sopor.
3. Farhågor finns att det blir skräpigt/smutsigt i miljöhusen.

Pris tömning kärl i miljöhus för hela samfälligheten

180000 kr/år = 1747kr/fastighet och år enligt beräkning från Mölndals stad.

Pris Fastighetsnära insamling med dagens tunnor

- Kärl 1, storlek 240 lit 2769 kr/år.
- Kärl 1 och 2, storlek 240 lit 2893 kr/år.
- Kärl 1 och 2, storlek 370 lit 3021 kr/år.
- Ett kärl på 190 liter utan sortering 4154 kr/år. (Ett flertal fastigheter har detta val.)
- Ett kärl på 370 liter utan sortering 5538 kr/år.

