



Förslag på förändringar i anläggningsbeslut för gemensamhetsanläggning Gastorp ga:3 (Dnr 57/69)

Gemensamhetsföreningen Slättenhus kommer på föreningsstämman 2019 att ta beslut om förändringar i anläggningsbeslutet gällande gemensamhetsanläggningar för fastigheterna gastorp 1:91 – 1:193 enligt nedan.

Styrelsen föreslår följande förändringar:

Ta bort

- gemensam värmedistributionsanläggning (undercentral)
- gemensamma ledningar för radio, TV

Ändra

- En spolplats (inte tre)
- Garagetaken är plåttak (inte eternitplattor)

Lägga till

Yttertak huvudbyggnader

Plåtinklädnader för ventilationstrummor och ventilationsrör för ventilation av utrymme under yttertakventiler, dock ej takkupoler för badrum på tvåplanshusen eller andra egenuppförda skorstenar/ventiler.

Lekplats inkl fotollsplan

Ansvar för underhåll av lekplats samt fotbollsplan inkl tillhörande utrustning.

Fiberanläggning

Optisk fiber med tillhörande anordning. Gemensamhetsföreningen svarar för ledning från leverantörens avlämningspunkt i undercentral till delägande fastigheters fastighetsgräns.

Avfuktaranläggning

Underhåll av, av föreningen, insatta avfuktare i varje huslängas grund.

Miljöhus för gemensam avfallshantering

Ansvar för att uppföra och underhålla gemensamma miljöhus för fastigheterna Gastorp 1:91 – 1:122 och Gastorp 1:123 – 1:193.

Miljöhus uppförs på särskilda platser på föreningens gemensamhetsytor.

Ansvarar för att teckna avtal om avfallshantering för de fastigheter som ingår i föreningen. Gemensamhetsföreningen Slättenhus äger rätt att ta ut avgifter från medlemmarna för att täcka kostnaderna för avfallshanteringen.