

## PROTOKOLL ÅRSMÖTE 2015 02 19

**Plats:** Skånällaskolans matsal

**Närvarande:** 49 fastighetsägare enligt röstlängd. 1 fullmakt var inlämnad

1. Carl Bartler inledde mötet med att hälsa alla hjärtligt välkomna och förklarade mötet öppnat
2. Val av mötesordförande: Carl Bartler
3. Val av sekreterare för mötet: Håkan Borg
4. Val av justeringsmän och tillika rösträknare: Sune Klockare och Jim Bengtsson
5. Presenterad dagordning godkändes
6. Årsmötet befanns var behörigt utlyst
7. Verksamhetsberättelsen för 2014 godkändes
8. Bokslutet för år 2014 godkändes
9. Revisionsberättelsen för år 2014 upplästes och godkändes
10. Styrelsen erhöll ansvarsfrihet för år 2014
11. Beslut togs om byte av området rorstammar enligt styrelsens förslag
12. ” ” ” ” ” sand på lekplatsen enligt styrelsens förslag
13. Styrelsens förslag verksamhetsåret 2015 antogs
14. Underhållsplanen för 2015 – 2019 fastställdes
15. Styrelsens förslag till budget antogs
16. Valberedningens förslag till arvoden 2015 antogs
17. Val av ordförande för 2 år. Avgående: Carl Bartler. Omval: Carl Bartler
18. Val av kassör för 1 år. Avgående: Tony Cucu. Nyval: Louise Théen
19. Val av styrelseledamöter för 2 år. Avgående: Bengt-Erik Nyberg och Peter Borg. Omval: Bengt-Erik Nyberg. Nyval Maria Zetterberg
20. Val av revisor för 1 år. (Avg Fredrik Nielsen) Omval: Fredrik Nielsen

21. Val av valberedning. Avgående : Sune Klockare. Omval: Sune Klockare
22. Val av längombud för 2015 enligt presenterad lista. Listan antogs
23. Val av lekplatsgrupp för 1 år: Sune Klockare, Kristofer Fasth, Alex Kaplar
24. Motioner: inga motioner inkomna
25. Inkomna ärenden: Inga
26. Övriga frågor: Inga
27. Mötet avslutas

Innan den ordinarie årsstämman hölls ett utannonserat **Informationsmöte** om vad som gjorts under verksamhetsåret och vad som kan tänkas göras framöver ifråga om underhåll och omläggningar. I synnerhet beskrevs det kommande stambytet.

Här följer några korta noteringar om vad som nämndes:

- *Grannsamverkan*. Den är bra men kan bli bättre. Ex bättre belysning runt och vid Skånällaskolan
- *Ekonomi*. Kvartalsavgiften kommer att bestå framöver. Våra lån är dyra men vi eftersträvar överskott och det har vi i år
- *Yttertaken*. Dessa kommer att besiktigas under år 2016. Se Underhållsplanen på Hemsidan. Denna plan revideras varje år
- *Sanden på lekplatsen*. Kommer att bytas i vår. Vi har fått pengar tillbaka från den tidigare entreprenören. Vi måste vara observanta på att den nya sanden stängs in med kantsten eller dyl. och ej rinner bort
- *Gångvägar*. Ingen omläggning av asfalt är planerad. Dock prioriteras kritiska brunnar
- *Avloppssystemet*. Vi får allt fler läckor i avloppsrören som vi reparerar efter hand. Vi förhandlar nu med en utvald entreprenör. Arbetet beräknas ta ca 16 veckor under perioden april – september. Extra arbeten ex byte av brunnar i badrum kan beställas enligt en á-prislista. Dessa arbeten får dock ej störa det 3 ordinarie arbetet. 3:epartskontroll skall göras. Fiberoptiken skall noga markeras innan grävning startar. Makadamen i schakten kommer till stor del att sugas ut. Detta sker till en mycket stor ljudvolym. Omkopplingar av de nya tillloppsrören och stammarna skall ske så att varje huslänga blir avstängd högst 8 timmar. Längombuden engageras vad gäller ROT-avdragen. Alla fakturor går direkt till föreningen. Varje fastighet skall senast 31 mars 2015 betala in SEK 28000. Under hela arbetets gång kommer det att bli avstängningar och skyddsanordningar. **BARNENS SÄKERHET SKALL SÄRSKILT BEAKTAS.**
- Informationsmötet var uppmärksammat och mycket uppskattat

---

Ordförande Carl Bartler

---

Sekreterare Håkan Borg

---

Justeringsman Sune Klockare

---

Justeringsman Jim Bengtsson