



Takarbeten 2022

Information

Nu börjar det närma sig starten av takentreprenaden. Vi har tillsammans med vår konsult haft ett startmöte med Hagmans Tak i Göteborg AB. Hagmans Tak kommer börja etablera sig under V.19 och påbörja arbetet med att lägga ny papp. Hela entreprenaden beräknas pågå ända fram till V.43.

Under den tiden kommer Hagmans Tak ha en arbetsbod vid spolplattan. De kommer även ha 2-3 fordon parkerade på våra parkeringar under normal arbetstid (7-16).

Hagmans Tak kommer att arbeta på en till två radhuslängor i taget. De planerar att börja på Holmåkravägen 10 för att sedan fortsätta på Holmåkravägen. I samband med att arbetena påbörjas kommer vi lägga ut en tidplan på hemsidan. Tidplanen kommer med stor sannolikhet, behöva revideras vartefter arbetet fortskrider.

En vecka innan arbetena påbörjas i din länga, kommer Hagmans Tak att lägga ett informationsbrev i brevlådan.

Man har under tiden arbetena pågår möjlighet att beställa extra arbeten av Hagmans Tak till förmånliga priser. Till exempel om man vill ha ny papp på sin förrådsbyggnad eller fristående bod. Priserna gäller per takyta och inte per boyta.

Färdigförhandlade priser:

Takpapp komplementbyggnader: 340 SEK/m² (inklusive arbeten).

Byggnadsarbetare: 560 SEK/tim (för övriga arbeten)

När entreprenören är klar med en länga kommer vi ha en gemensam syn tillsammans med besiktningsman/ sakkunnig. Om det inte är några oklarheter kan Hagmans Tak skicka en faktura till de fastighetsägare som bor i den längan som är klar. Tanken är att när ni får fakturan är den godkänd.

Har du några frågor så kontakta gärna oss i styrelsen på mejl i förstahand.

slattenhus@hotmail.com

Kontakter i styrelsen under entreprenaden:

Gunnar Nilsson	Timotejvägen 41
Daniel Svensson	Timotejvägen 63
Robin Pålsson	Timotejvägen 17
Tobias Öjersson	Holmåkravägen 16G

2022-05-03

Daniel Svensson